

INDTÆGTER:	Budget 2014-15	Regnskab 2013-14
Boligafgift	8.000.000	7.973.133
Boligafgift forhøjelse pr. 1.1.2015, 3%	120.000	0
Lejeindtægt	385.000	415.567
Diverse indtægter	20.000	8.780
I alt	8.525.000	8.397.480
UDGIFTER:		
<u>Ejendomsudgifter:</u>		
Udvendig vedligeholdelse og genopretning	1.000.000	1.422.374
Indvendig vedligeholdelse (lejere)	18.000	18.103
El	110.000	99.738
Forbrugsafgifter tomgang	5.000	17
Forsikringer og abonnementer	388.000	306.845
Vandafgift	800.000	782.260
Renovation	825.000	759.489
Ejendomsskatter	1.490.000	1.400.531
Ejendomsservice	589.000	415.442
Varmemester-/gårdmandsløn m.v.	521.000	640.014
Drift vaskeri	25.000	98.594
Haveanlæg	93.000	21.211
Ejendomsudgifter i alt	5.864.000	5.964.618
<u>Foreningsudgifter:</u>		
Administration	490.000	485.000
Rådgiverhonorar	20.000	12.500
Revision	75.000	74.175
Bestyrelseshonorar	140.000	130.600
Advokatomkostninger	5.000	0
Udarbejdelse af varmeregnskab, Brunata A/S	91.000	89.320
Fællesaktiviteter og møder	60.000	47.850
Foreningsudgifter, bankgebyrer, porto, tryksager m.v.	140.000	123.780
Huslejetab mv.	150.000	54.535
Foreningsudgifter i alt	1.171.000	1.017.760
<u>Prioritetsydelse ifølge specifikation</u>	1.908.707	1.908.194
Udgifter i alt	8.943.707	8.890.572
Indtægter i alt	8.525.000	8.397.480
Likviditetsresultat	-418.707	-493.092
Prioritetsafdrag	1.612.569	1.607.376
Afskrivninger	60.000	59.343
Driftsresultat	1.133.862	1.054.941

Prioriteter:

		% Variabel	Opr.	<u>Restgæld</u>	<u>Ydelse</u>	<u>Renter</u>	<u>Afdrag</u>
Nykredit	år 2025	0,3929	29.694.000	18.089.767	1.768.707	156.138	1.612.569
				<u>18.089.767</u>	<u>1.768.707</u>	<u>156.138</u>	<u>1.612.569</u>
Renteloft 4,5% i h.t. Danmarks Nationalbank variabel præmie					150.000	150.000	
				<u>18.089.767</u>	<u>1.918.707</u>	<u>306.138</u>	<u>1.612.569</u>
Øvrige renteindtægter					10.000		
					<u>1.908.707</u>		