

Andelsboligforeningen Mosegaarden  
Driftsbudget for perioden 1/7 2019 - 30/6 2020

INDTÆGTER:	Budget 2019-20	Regnskab 2018-19
Boligafgift	9.700.000	8.952.699
Lejeindtægt	325.000	324.574
Ventelistegebyr	<u>0</u>	<u>47.000</u>
I alt	<u>10.025.000</u>	<u>9.324.273</u>
<u>Omkostninger</u>		
Ejendomsskat og forsikringer	1.750.000	1.676.667
Forbrugsafgifter	800.000	931.536
Renholdelse	500.000	494.607
Vedligeholdelse, løbende	400.000	360.929
Rest udskiftning legeplads i lille gård	55.000	140.015
Nye cykelstativer	40.000	0
Andel vedligeholdelse renovering	0	497.316
Ejendomsfunktionær	410.000	451.064
Drift vaskeri	0	45.193
Indvendig vedligeholdelse for lejere	14.000	13.635
Afskrivninger inventar mv.	<u>10.150</u>	<u>10.137</u>
Omkostninger i alt	<u>3.979.150</u>	<u>4.621.099</u>
<u>Foreningsomkostninger</u>		
Administration	518.000	513.000
Revision	76.000	75.000
Bestyrelsehonorerar	175.000	177.150
Valuar	47.000	46.250
Udarbejdelse af varmeregnskab, Ista A/S	100.000	99.750
Fællesaktiviteter og møder	40.000	28.947
Haveudvalg	20.000	11.201
Foreningsudgifter, bankgebyrer, porto, tryksager m.v.	125.000	123.824
Tab på tilgodehavender	<u>0</u>	<u>-12.678</u>
Foreningsomkostninger i alt	<u>1.101.000</u>	<u>1.062.444</u>
Samlede omkostninger i alt	5.080.150	5.683.543
Finansielle indtægter	-14.000	13.755
Finansielle omkostninger	<u>1.492.462</u>	<u>2.823.555</u>
Finansielle poster , netto	<u>1.478.462</u>	<u>2.809.800</u>
<b>Resultat før skat</b>	3.466.388	830.930
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat	<u>3.466.388</u>	<u>830.930</u>
<b>Forslag til resultatdisponering :</b>		
Overført fra " Reserveret til vedligeholdelse af ejendommen"	<u>0</u>	<u>10.000.000</u>
<b>Overført til " Overført resultat mv."</b>		
Betalte prioritetsafdrag	2.189.653	2.139.374
Regnskabsmæssige afskrivninger på inventar	-10.150	-10.137
Overført restandel af årets resultat	<u>1.286.885</u>	<u>-11.298.307</u>
	<u>3.466.388</u>	<u>-9.169.070</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<u>3.466.388</u>	<u>830.930</u>